

最適用途	資材置場用地			土地面積	公簿 1,783.00㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市五反田町5丁目			坪単価	@3.71万円	地勢	
物件所在地	三重県松阪市五反田町5丁目 1068、1069、1070			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し
交通	紀勢本線 松阪 徒歩33分			他の法令上の制限			
				開発許可等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)			
都市計画	調整区域	用途地域		設備	都市ガス,上水道,下水道		

土地面積
公簿 1,783.00㎡

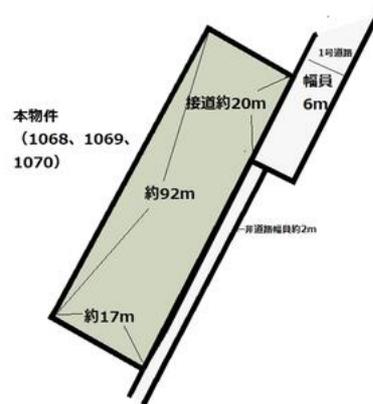
現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● 都市ガス ● 上水道 ● 下水道

★農業従事者の方の農家住宅に最適
★さくら保育園横
★市街地にも近くて生活しやすい農地です！



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	田
備考	<p>●両区画とも調整区域の農地（地目：田）なので、建築に制限あるため松阪市建築開発課および農業委員会の確認が必要です。開発許可および農地転用許可および地目変更必要。●農業従事者以外は基本、建築不可。 ●上水は1068, 1069以外は前面道路配管あり、敷地内引込なし。●下水は1068, 1069以外は前面道路配管あり。●都市ガスはいずれの区画も前面道路配管あり。●現況有姿渡し。</p>				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69821156025

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介