

所在地	松阪市泉町	土地面積	公簿 265.30㎡	私道面積 (共有持分)	なし
間取り タイプ	5SDK	土地権利	所有権	建物面積	134.97㎡
物件 所在地	三重県松阪市泉町 1342-4	都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
		築年月	1979年04月	駐車場	有 無料
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩25分 バス停 五反田町一丁目 徒歩5分	現況	所有者居住中	引渡可能 時期	2025年4月30日
		建築確認 番号		接道状況 (角地・間口)	
構造・規模	木造 2階建	設備	バス1坪以上,浴室に窓あり,独立型キッチン,都市ガス,上水道,下水道,庭,庭10坪以上,縁側,駐車場2台分		
間取内訳	和6・8 洋10・6・6 DK14.5 S4				

間取り  
5SDK建物面積  
134.97㎡築年月  
1979年04月

## チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● 閑静な住宅街 ● バス1坪以上 ● 浴室に窓あり ● 独立型キッチン ● 都市ガス ● 上水道 ● 下水道 ● 庭 ● 庭10坪以上 ● 縁側 ● 駐車場2台分

人気の幸小学校・殿町中学校区域！スーパー・コンビニ・ドラックストア等周辺多数！生活に便利な立地です♪また、室内綺麗にお使いです！広いお庭で家庭菜園可能・ペットと暮らすのにも最適です ( ^ ▽ ^ ) /



※間取りと現況が異なる場合  
現況を優先します



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	※土地面積約80.25坪 ※お土地としての販売も行っております。 ※学区区：幸小学校・殿町中学校 ※駐車場：普通車2台もしくは普通車1台と軽自動車2台 ※年間固定資産税：78,533円 地勢：平坦				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69838502058

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介