

# 売地

# 250万円

最適用途	<b>住宅用地</b>			土地面積	公簿 223.06㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	<b>多気郡多気町弟国</b>			坪単価	@3.71万円	地勢	
物件所在地	三重県多気郡多気町弟国 243-2・243-3			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交通	紀勢本線 多気 徒歩10分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)			
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	設備	プロパンガス		

土地面積  
公簿 223.06㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

## チェックポイント！

- IT重説対応物件●プロパンガス

■接道：南側約10.6m 北側約7.46m  
■幅員：約3.5m（セットバック必要）  
※水道の引込必要・受益者負担金必要



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	現況渡し2筆（対面）合わせての売却になります。セットバック必要です。				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69758123059

三重県知事免許（2）第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：媒介